

**Előterjesztés**  
**Lajosmizse Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének 2009. május 13-i ülésére**

**Tárgy:** Vízi közműre vonatkozó üzemeltetési szerződés megkötése és Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2009. (...) rendelete az önkormányzati tulajdonú vízi-közmű által szolgáltatott ivóvíz- és csatornadíj legmagasabb hatósági díjának megállapításáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 23/2006. (IX.15.) rendelet módosításáról.

**Az előterjesztést készítette:**

Tengölics Judit  
Adó- és Pénzügyi Iroda  
irodavezető

**Véleményezésre és tárgyalásra megkapta:**

Pénzügyi Területfejlesztési és  
Közbeszerzési Bizottság

**Törvényességi ellenőrzésre megkapta:**

Muhariné Mayer Piroska  
aljegyző

Kutasiné Nagy Katalin sk.  
jegyző

**Előterjesztés**  
**Lajosmizse Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének 2009. május 13-i ülésére**

**Tárgy:** Vízi közműre vonatkozó üzemeltetési szerződés megkötése és Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2009. (...) rendelete az önkormányzati tulajdonú vízi-közmű által szolgáltatott ivóvíz- és csatornadíj legmagasabb hatósági díjának megállapításáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 23/2006. (IX.15.) rendelet módosításáról.

**Ügyiratszám: I/5529/1/2009**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Ezt a napirendi pontot már tárgyalta a testület a 2008. decemberi ülésén. Akkor a 182/2008.(XII.10.) ÖH. került elfogadásra, mely határozat az előterjesztés 1. melléklete. A polgármester felhatalmazta Marton Ferenc képviselőt, hogy folytasson egyeztetést a BÁCSVÍZ ZRT képviselőjével. Marton képviselő Úr egyeztetést folytatott Sütő Vilmossal, a BÁCSVÍZ ZRT főmérnökével. Az egyeztetés eredményeként az előterjesztést változatlan tartalommal terjesztem a képviselő-testület elé.

Az önkormányzat 2003. évben szennyvízcsatornát épített ki a hozzá tartozó berendezésekkel és vízvezeték szakaszt az alábbi felsorolt értékekben:

| <b>Megnevezés</b>                                   | <b>Bruttó érték ( eFt)</b> |
|-----------------------------------------------------|----------------------------|
| 1./ Szennyvízcsatorna 935 fm                        | 5.596                      |
| 2./ energia ellátás átemelőhöz                      | 300                        |
| 3./ MOBA átemelő                                    | 200                        |
| 4./ 3101 Flygt szivattyú                            | 1.250                      |
| 5./ 3101 Flygt szivattyú                            | 1.250                      |
| 6./ MOBA átemelő                                    | 3.000                      |
| 7./ Szennyvízcsatorna 3698 fm PVC<br>990 fm/300 PVC | 49.017                     |
| 8./ Vízhál.946.5 fm 100-as PVC                      | 1.243.                     |
| <b>Összesen:</b>                                    | <b>61.856 e Ft</b>         |

Ezek az önkormányzat korlátozottan forgalomképes vagyonát képezik. A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII törvény nem teszi lehetővé, hogy a korlátozottan forgalomképes vagyonkörből kivonjuk a vízi közmű vagyont. Ezért célszerű ezen közmű vagyont a BÁCSVÍZ Zrt részére üzemeltetésre átadni. Az éves használati díj az elszámolt 3 %-os amortizáció, azaz 1.855.680.- Ft/év lenne. Az önkormányzat vagyonáról szóló módosított 9/2008. (III. 20.) rendelete 10. § (5) bekezdésének b.) pontja szerint az Önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonának használati illetve hasznosítási jogát át lehet engedni bérleti szerződéssel, jogszabályban rögzített feltételekkel.

Az üzemeltető és a tulajdonos kötelezettségeit az üzemeltetési szerződés rögzíti. A szerződés-tervezet az előterjesztés 2. számú melléklete.

A 2003. évben kiépített közmű vagyonra kötött bérleti szerződés érinti az önkormányzati tulajdonú vízi közműből szolgáltatott ivóvíz díjának, illetve a vízi közmű által biztosított szennyvíz elvezetés és- kezelés díját is. A BÁCSVÍZ Zrt a 2008. december 03-án

érkezett levelében előterjesztés 3. számú melléklete a szerint kezdeményezi a fogyasztás mennyiségétől függő csatornadíj ÁFA nélküli értékének 15.- Ft/m<sup>3</sup>-rel történő emelését 2009. január 01-től.

**Jogsabályi háttér:**

Az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény (továbbiakban: törvény) 7. § (1) bekezdése értelmében az önkormányzati tulajdonú vízi közműből szolgáltatott ivóvíz díjának, valamint az önkormányzati tulajdonú vízi közmű által biztosított szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és –kezelés díjának megállapítása a települési önkormányzat képviselő-testületének a feladata. A törvény 11. § (1) bekezdés értelmében a hatósági árat, valamint annak alkalmazási feltételeit jogszabályban kell közzétenni. A törvény 10. § (1) bekezdése alapján a hatósági ár megállapítása hivatalból vagy az árat érvényesítő vállalkozó kérelmére történhet. A törvény 8. § (1) bekezdése alapján a legmagasabb árat úgy kell megállapítani, hogy a hatékonyan működő vállalkozó ráfordításaira és a működéséhez szükséges nyereségre fedezetet biztosítson, tekintettel az elvonásokra és a támogatásokra is.

A víz-és csatornadíjak hatósági árának megállapítását, az árat érvényesítő BÁCSVÍZ Zrt. kezdeményezte.

A BÁCSVÍZ az általa üzemeltetett vízi közművek szolgáltatásával kapcsolatos víz-és csatornaszolgáltatási díjakra 2007-2011. évekre szóló Árszabályzatot készített. Az Árszabályzat 4. pontja lefekteti, hogy „A fogyasztott mennyiségtől függő (változó) díjat 2007-2011. évre vonatkozóan a települések Közgyűlése, vagy a képviselőtestületi ülése határozza meg. Ezt megtörtént. Bármely paraméter változása esetén a megállapított és elfogadott díjakat korrigálni kell a díjszámítási képlet szerint.”

Fentiek figyelembevételével az előterjesztés 4. számú *mellékletében* szereplő határozat-tervezetet és az előterjesztés 5. számú mellékletében szereplő rendelet-tervezetet terjesztem a T. Képviselő-testület elé:

Lajosmizse, 2009. május 04.

Basky András sk.  
polgármester

**Lajosmizse Város  
Önkormányzata**

**KIVONAT  
a Képviselő-testület 2008. december 10-i ülésének jegyzőkönyvéből**

**Kihagyva a kihagyandókat!**

**182/2008. (XII.10.) ÖH.  
BÁCSVÍZ ZRT-vel tárgyalások folytatása**

**Határozat**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a polgármester folytasson tárgyalásokat a BÁCSVÍZ ZRT. képviselőjével az előterjesztés tárgyában és ennek eredményét a soron következő ülésre terjessze a Képviselő-testület elé.

**Határidő:** 2008. december 10.

**Felelős:** Képviselő-testület, polgármester

**Kihagyva a kihagyandókat!**

**Kmf.**

**Basky András sk.  
polgármester**

**Kutasiné Nagy Katalin sk.  
jegyző**

**Jegyzőkönyv hitelesítők:**

**Dr. Csire Gézané sk.  
képviselő**

**Sápi Tibor sk.  
képviselő**

A kivonat hiteles:

ikt.sz.: I/9529/4/2008

**Lajosmizse Város Önkormányzata**

**Tengörics Judit részére**

**Tisztelt Hölgyem!**

Hivatkozással megbeszélésünkre csatoltan megküldöm fenti tárgyú szerződést.

*Kiegészítő megjegyzések:*

- A szerződés 4.1.4. pontjában a Képviselőtestület által elfogadásra bérleti díj összegét szükséges rögzíteni.
- Bérleti díjhoz kapcsolódó ÁFA felszámítása abban az esetben történhet, ha az önkormányzat bérbeadás

tekintetében bejelentkezett az ÁFA körbe.

Kérjük, hogy a korábban megküldött számszaki javaslat alapján a Társaság Árszabályzatában

foglaltak alapján a bérleti díj összegétől függően – figyelembevébe a várható értékesített szenny-

vízvolument – a jelenleg érvényben lévő csatornaszolgáltatás hatósági díját módosítani szíveskedjenek.

A szerződés mellékleteit holnap reggel küldjük.

Bármely kérdés, észrevétel esetén készséggel állunk rendelkezésre.

Kurdi Viktor elnök-vezérigazgató úr megbízásából,

Üdvözlettel:

**Szigeti Tiborné**

gazdasági igazgató

**BÁCSVÍZ Zrt.**

Telefon: +36 (76) 511-504 Fax: +36 (76) 481-282

Mobil: +36 (70) 333-1128

## ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről: **Lajosmizse Város Önkormányzata**  
**(mint a víziközmű-vagyont üzemeltetésre átadó,**  
**továbbiakban Átadó)**  
**Székhelye: Lajosmizse, Városház tér 1.**  
**Teljes jogú képviselője: Basky András polgármester**  
**Adószám: 15337960-2-03**  
**Számlaszám: 10402599-00026400-00000006**

**Számlavezető pénzüintézet: Kereskedelmi és Hitelbank Zrt.**  
**KSH száma: 15337960 7511 32103**

másrészről: **„BÁCSVÍZ” Észak-Bács-Kiskun Megyei Vízművek**  
**Zártkörűen Működő Részvénytársaság (mint a víziközmű-**  
**vagyont üzemeltetésre átvető – továbbiakban Üzemeltető)**  
**Székhelye: 6000 Kecskemét, Izsáki u. 13.**  
**Számlaszám: 12076903-00165296-00100006**  
**Számlavezető pénzüintézet: Raiffeisen Bank Zrt. Kecskemét**  
**Adószám: 1073 4702-2-03**  
**Cégbírósi szám: 03-10-100039/1992-606**  
**Teljes jogú képviselő: Kurdi Viktor elnök-vezérigazgató**

között, amely biztosítja a Lajosmizse Önkormányzat tulajdonában álló, az 1. sz. mellékletben körülírt vízi-közművek üzemeltetéséhez szükséges szakmai és személyi feltételeket.

### I. PREAMBULUM

1. Felek megállapítják, hogy Átadót önkormányzati feladat-ellátási körébe tartozóan a helyi közműves ivóvízellátás, valamint a közműves szennyvízelvezetési-és tisztítási közszolgáltatás keletkező szennyvizek összegyűjtéséről, elvezetéséről és tisztításáról való gondoskodási kötelezettség terheli.
2. Felek rögzítik, hogy Üzemeltető olyan, az Átadó tulajdonosi részesedésével működő, kizárólag helyi önkormányzatok tulajdonában álló, víziközművek működtetésére létrehozott gazdasági társaság, amelynek alapfeladata az Átadó településén már meglévő víziközművek üzemeltetésével a helyi közműves ivóvízellátás és a közműves szennyvízelvezetési- és tisztítási közszolgáltatás ellátása.
3. Üzemeltető kijelenti, hogy működő gazdasági társaság, jelen szerződés aláírásakor nem áll csőd-, felszámolási-, vagy végelszámolási eljárás alatt, és tudomása szerint nem kezdeményezték ellene csőd-vagy felszámolási eljárás megindítását.

4. Felek megállapítják, hogy Üzemeltető, az Átadó víziközmű-vagyonának üzemeltetése szempontjából maradéktalanul megfelel a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. tv., 9.§ (2) bekezdés d) pontjában foglalt feltételeknek.
5. Átadó kijelenti, hogy, a fentiekre figyelemmel, az őt terhelő önkormányzati feladat-ellátási kötelezettségük teljesítése érdekében, a meglévő és a jelen szerződés 1. sz. melléklete szerint víziközmű-vagyon üzemeltetési jogát jelen szerződés keretében Ávevő részére átengedi.

## II. RÉSZLETES SZERZŐDÉSI FELTÉTELEK

### 1. A szerződés tárgya:

Az Átadó tulajdonában álló, jelen szerződés 1. sz. mellékletében körülírt víziközművek üzemeltetése. Az Átadó a szerződés alapján, a szerződés aláírásától számított határozatlan időtartamra a mellékletben feltüntetett műtárgyakat, eszközöket, berendezéseket a Üzemeltető használatába adja, az Átadó azt használatba veszi és a jelen szerződésben meghatározott feltételekkel üzemelteti.

### 2. Az üzemeltető kötelezettségei

#### 2.1. Az üzemeltető kötelezettségei a jelen szerződés megkötésekor

- 2.1.1. Az Üzemeltető köteles a tárgyi létesítményeket leltár, műszaki specifikáció, rendeltetésszerű használatra való alkalmasság szerint, az összes műszaki és üzemeltetési dokumentációval együtt használatra átvenni. Ezek felsorolása az 1. sz. mellékletben található.

#### 2.2. Az üzemeltető a jelen szerződés fennállása alatt köteles

- 2.2.1. A tárgyi létesítményt üzemeltetni és ezzel az Átadó ellátási kötelezettsége szerinti szolgáltatást biztosítani.
- 2.2.2. A szükséges karbantartási és fenntartási feladatokat ellátni.
- 2.2.3. Az átvett víziközmű (engedélyekben feltüntetett) kapacitásának felső határáig a fogyasztókat ellátni.
- 2.2.4. Az üzemelési vízjogi engedélyben és a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezésekben foglaltaknak megfelelően a létesítményeket üzemeltetni.
- 2.2.5. A tervezett és havária (üzemzavar) jellegű üzemszünetek esetén a mindenkor vonatkozó jogszabályi előírások szerint eljárni.
- 2.2.6. A munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat betartani.
- 2.2.7. A fogyasztókkal a szolgáltatási szerződést megkötni, a szolgáltatás díját számlázni és a díjat beszedni.

- 2.2.8. Évente — minden év november 30-ig — köteles a következő évben a természetes elhasználódásból eredő szükségessé váló felújításokra és rekonstrukcióra — megfelelő indoklással ellátott — javaslatot készíteni a tulajdonos számára.
- 2.2.9. Haladéktalanul az Átadót írásban értesíteni, ha észleli, hogy a Átadónak valamely, a 3. pontban meghatározott kötelezettsége felmerül.
- 2.2.10. Haladéktalanul köteles a tárgyi létesítményekkel kapcsolatban bekövetkezett, a működést kedvezőtlenül befolyásoló eseményekről az Átadót értesíteni.
- 2.2.11. Felelősségbiztosítást kötni a szerződés tárgyát képező művekre.
- 2.2.12. Üzemeltető beruházást, felújítást a használatra átvett műveken Átadó hozzájárulásával és finanszírozásával végezhet.
- 2.2.13. A szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban keletkező indokolt selejtezési eljárásokat az Átadó felé jelezni, a selejtezést legkésőbb minden év november 30-ig kezdeményezni.
- 2.2.14. A szerződés tárgyát képező létesítmények, és azok tartozékaira vonatkozó leltározási kimutatásokat minden év december 31-ig az Üzemeltető elkészíti, és megküldi az Átadónak
- 2.2.15. Az Üzemeltető a rendkívüli esemény vagy nem tervezhető havária jellegű meghibásodásokból eredő üzemzavarok elhárítását és helyreállítását haladéktalanul köteles megkezdeni, a kár enyhítése érdekében eljárni, és mindezekről egy időben az Átadót értesíteni. Továbbá jogosult az elvégzett munka költségeit az Átadóra hárítani, aki mint Átadó a káresemény ügyintézésében eljár. Rendkívüli esemény alatt értendő minden olyan nem tervezhető hatás, amely az Átadó jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművet megsemmisíti, állagában kárt okoz, vagy üzemét zavarja (pl. baleset, katasztrófa, időjárás stb.).

### **2.3. *Az üzemeltető jelen szerződés megszűnése esetén köteles***

- 2.3.1. A tárgyi létesítményeket (a leltár szerint átvett eszközöket) megóvott, karbantartott, használatra alkalmas állapotban az Átadónak visszaadni.

## **3. *Az Átadó kötelezettségei***

### **3.1. *Az Átadó kötelezettségei jelen szerződés megkötésekor***

- 3.1.1. A tárgyi létesítményeket rendeltetésszerű állapotban, üzembe helyezve, leltár szerint, műszaki specifikációval együtt az Üzemeltetőnek a rendelkezésére bocsátani.

A vízi-közművek felmérését, geodéziai helyszínrajzait, anyagjegyzékeket, anyagminőség dokumentálását, vízügyi engedélyét, hatósági vizsgálati jegyzőkönyveit átadni.

### **3.2. *Átadó ezen szerződés fennállása alatt köteles***

- 3.2.1. A tárgyi létesítmény üzemeltetéséhez kapcsolódó bármely döntést az Üzemeltetővel előzetesen írásban egyeztetni és döntése meghozatalakor az üzemeltető javaslatát figyelembe venni.
- 3.2.2. A minőségi követelmények, a jogszabályi vagy hatósági előírások miatti változás esetén a szükséges fejlesztéseket és beruházásokat köteles elvégezni.
- 3.2.3. Az üzemeltetés során kialakult, az Üzemeltetőnek fel nem róható kárért helytállni.



- 3.2.4. Az Üzemeltető által kezdeményezett, 2.2.13. pontban foglaltak szerint a szerződés tárgyát képező létesítményekben és átadott tartozékaiban keletkező indokolt selejtezési eljárásokat köteles elvégezni.
- 3.2.5. A szerződés tárgyát képező művekre vagyonbiztosítást kötni, és erről nyilatkozatot adni az üzemeltetőnek, kötvénymásolatot átadni.
- 3.2.6. A szerződés tárgyát képező vízi-közművek műszaki színvonalának megőrzése érdekében köteles a tervezett beruházási, rekonstrukciós és felújítási munkák finanszírozására és elvégzésére az Üzemeltető írásbeli jelzése alapján (a 2.2.8. pontban foglaltak alapján), az Üzemeltető bonyolításával. A felmerülő költségeket az Átadó megtéríti, az Üzemeltető, vagy a kivitelező által kibocsátott számla alapján.
- 3.2.7. A szerződés tárgyát képező vízi-közművek váratlan és rendkívüli felújítási és beruházási munkáinak finanszírozása az üzemeltető írásbeli jelzése alapján (2.2.15.) az Átadó feladata. Az Átadó a felmerülő költségeket megtéríti az Üzemeltető által kibocsátott számla 15 naptári napon belül történő kiegyenlítésével.
- 3.2.8. Az éves elszámolás keretében az Üzemeltető saját költségére végzett és az Átadó által meg nem térített rekonstrukciós munkát az üzemeltető elszámolhatja, és a használati díjba beszámíthatja, abból levonhatja.
- 3.2.9. Vagyonbiztosításhoz köthető káresemény esetén az Átadó köteles a biztosítónál eljárni.
- 3.2.10. Leltáreltérés kezelése: a 2.2.14. pont szerint megküldött leltár kimutatásokban foglaltakhoz viszonyítva mutatkozó esetleges eltéréseket 8 napon írásban jelzi az üzemeltető felé.

### **3.3. Az Átadó jogosult**

- 3.3.1. Az üzemeltetésre átadott vagyontárgyak működtetését, az azokkal nyújtott szolgáltatást folyamatosan figyelemmel kísérni. E célból az Átadó meghatalmazottai jogosultak betekinteni a jelen szerződés tárgyával összefüggő műszaki és gazdasági dokumentumokba, valamint a helyszínen meggyőződni arról, hogy az üzemeltetés a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint történik.

### **3.4. Az Átadó a jelen szerződés megszűnése esetén köteles**

A létesítményt az Üzemeltetőtől visszavenni, az üzemeltetéséről a továbbiakban gondoskodni.

## **4. Díjak**

- 4.1.1. Felek megállapodnak abban, hogy az Üzemeltető a közüzemi létesítmények használatáért köteles az Átadó részére bérleti díjat fizetni.
- 4.1.2. A bérleti díj meghatározásakor mindkét fél törekvése, hogy annak mértéke megfeleljen az üzemeltetett víziközmű vagyon pótlási és felújítási igényének,
- 4.1.3. A tulajdonos az éves bérleti díj megállapításáról a szolgáltatási díj javaslat elfogadásával egyidejűleg – figyelembe véve a társaság közgyűlése által elfogadott Árszabályzatban foglaltakat – dönt .
- 4.1.4. Az Átadó a bérleti díj összegét a jelen szerződés tárgyát képező víziközmű vagyon felújítási és rekonstrukciós céljára köteles fordítani, és elkülönítetten kezelni. A felek rögzítik, hogy a szerződés tárgyát képező művek használatáért az Üzemeltető bérleti díjat köteles fizetni, melynek összege ..... Ft. Üzemeltető a bérleti díjat

a minden negyedévet követő hónap 10 napjáig az Átadó által kibocsátott számla alapján fizeti meg átutalással 8 banki napos fizetési határidővel, négy egyenlő részletben.

Az éves bérleti díj összege megegyezik a Társaság által, a díjban érvényesítendő amortizáció (rekonstrukciós forrás) összegével.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. sz. törvény 58. §-ban foglaltak alapján a számlában feltüntetésre kerülő teljesítés napja a fizetés esedékességével egyezik meg.

- 4.1.5. A bérleti díjat felek minden évben november 30-ig felülvizsgálják és egyeztetnek.
- 4.2.2. Az Üzemeltető a szolgáltatás következő évi díjának megállapítására minden év november 1-ig javaslatot tesz. A javaslatot úgy kell előterjeszteni az Átadó felé, hogy a szolgáltatás díjában a felmerülő összes költségnek meg kell térülnie.
- 4.2.3. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben Átadó, mint árhatóság az Üzemeltető előterjesztésétől eltérő, annál alacsonyabb mértékű díjat állapít meg, úgy az Átadó köteles az előterjesztés és a tényleges díj közötti különbözetből származó, az Üzemeltetőt ért bevételkiesést az Üzemeltető éves elszámolásának alapján, veszteségének elkerülése érdekében, az ahhoz szükséges mértékig, pénzeszközáradás formájában kiegyenlíteni.

### **Egyéb rendelkezések**

5. Rendkívüli eseményekből adódó, vagy a feleken kívülálló okokra (vis major) visszavezethető szerződésszegés miatt a felek egymással szemben követelést nem érvényesítenek.
6. Átadó kijelenti, hogy a jelen szerződés tárgyát képező vízi-közművekkel kapcsolatosan más, harmadik személy felé kártalanítási és egyéb kötelezettsége nem áll fenn, szavatosságot vállal arra, hogy a létesítmények per-, teher- és igénymentesek. Harmadik személynek semmilyen joga nincs a biztonságos üzemeltetés megakadályozására.
7. Az Üzemeltető kijelenti, hogy az üzemeltetésre átvett létesítmények működtetéséhez szükséges feltételekkel rendelkezik, minden tekintetben megfelel a létesítmény üzemeltetési követelményeire vonatkozó rendelkezéseknek.
8. Jelen szerződést a másik fél szerződésszegése esetén bármelyik fél azonnali hatállyal felmondhatja. Az azonnali hatályú felmondás közlése előtt a fél köteles írásban, indoklással ellátva, bizonyítható módon a másik felet legalább 90 napos határidővel a szerződésszegés megszüntetésére felszólítani.
9. Az esetleg felmerülő bírságot az Üzemeltető köteles megfizetni, ha az szakszerűtlen tevékenységből következik, minden egyéb tőle független ok miatt felmerülő ilyen kötelezettség az Átadót terheli.
10. A hatósági, illetve jogszabályi előírások megváltozásából származó, az üzemeltetéssel kapcsolatos területen jelentkező következményeket, változásokat az Üzemeltető elvégzi, azonban ha fejlesztési igény jelentkezik, azt Átadó köteles végrehajtani.

11. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a víz- és csatornaszolgáltatásra vonatkozó jogszabályok mindenkor hatályban lévő rendelkezéseit kell alkalmazni.
12. Felek jelen szerződésből esetlegesen eredő jogvitáikat peren kívüli egyeztető tárgyalásokkal próbálják meg rendezni, ennek eredménytelensége esetén a Kecskeméti Városi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
13. Jelen szerződés 2009. július 1-én lép hatályba.

Felek jelen szerződést elolvasás után, mint akaratukkal mindennel megegyezőt, helybenhagyólag aláírták.

Kecskemét, 2009. ....

.....  
Lajosmizse Város Önkormányzata

.....  
BÁCSVÍZ Zrt.

### **Mellékletek:**

1. sz.: Vízhálózat, valamint a szennyvízcsatorna hálózat, átemelők és azok tartozékainak tételes felsorolása beruházási értékkel együtt.
2. sz.: Átadás-átvételi jegyzőkönyv
3. sz. Üzembe-helyezési jegyzőkönyvek

|              |                                                   |
|--------------|---------------------------------------------------|
| 00000000     |                                                   |
| 710121070000 | Lajszárnyas vésőlepkék vérvetési állomány         |
| 500000000162 | 0 VIZFAL946,5 RM 100-AS RM FCI,15,5 RM 100 AS KEZ |
|              | 1. NA RM FCI 100-AS VEZEKHE 946,5 0               |
|              | 2. NA RM FCI 100-AS VEZEKHE 946,5 0               |
|              | 3. NA RM 100-AS VEZEKHE 15,5 RM 0                 |
|              | 4. NA 100-AS TULZAR 1 0                           |
|              | 5. NA 100-AS TUTZSAP 2 0                          |
|              | 5. BÉTKÖR KUKORICA 2 0                            |
| 710121070000 | Pardusok beszámlázása:                            |

|          |                 |
|----------|-----------------|
| .....    | .....           |
| Tráéónt: | Ieltárt végezte |
| .....    | .....           |
| .....    | Dolgazó         |



Az üzemeltetési szerződés  
2. számú melléklete

### ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Lajosmizse Város Önkormányzatának hivatalos helységében,  
2008. április .....

**Jelen vannak:** Lajosmizse Város Önkormányzata részéről .....  
BÁCSVÍZ Zrt. részéről: Sütő Vilmos főmérnök, Balogh Zoltán főmérnök

**Tárgy:** Lajosmizse Város Önkormányzatának beruházásában megvalósult  
csatornahálózat, valamint vízhálózat üzemeltetésre történő átadása-átvétele az  
Önkormányzat és a BÁCSVÍZ Zrt. között kötött szerződés alapján.

A mai napon a Lajosmizse Város Önkormányzat tulajdonát képező tárgyi eszközök  
üzemeltetésére kötött szerződés mellékletét képező leltár jegyzék szerinti átadás-átvétel  
megtörtént.

Lajosmizse, 2008. április .....

.....  
Sütő Vilmos

.....  
Balogh Zoltán

Ellenjegyezte:

.....

Az üzemeltetési szerződés  
3. számú melléklete

6. számú melléklet a 3/1984. (XI. 6.) OT-PM számú együttes rendelethez

(A Vhr. 16. § (4) bekezdéséhez)

Üzembe helyezési okmány

Iktatószám: A/20/1/93

Az üzembe helyezési okmány sorszáma:.....

I. sz. táblázat

A beruházás azonosító jelölő adatai

1. A beruházás megnevezése és azonosító száma:\* Lajosmizse MOBA  
átmenetköz energiaellátás
2. A beruházó (üzemeltető) megnevezése és címe: BÁCSVIZ RT.  
Kecskemét Izsáki ut. 13.
3. A beruházó (üzemeltető) teljes  
számjele: 

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 0 | 7 | 3 | 4 | 7 | 0 | 2 | 4 | 1 | 0 | 0 | 1 | 2 | 4 | 0 | 3 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
4. A beruházás helye: Bács-Kiskun megye Lajosmizse város, község 

|   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 7 | 6 | 7 | 7 |
|---|---|---|---|---|
5. A beruházás döntési jogköre: nagyberuházás (1110), célcsoportos beruházás (1120),  
egyéb központi beruházás (1130), tanácsi beruházás (1140), vállalati (1200)..... 

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 4 | 0 |
|---|---|---|---|
6. A beruházás jellege: (új telep [vállalat] létesítése[10]; meglevő bővítése [20]; re-  
konstrukció [30]) 

|   |   |
|---|---|
| 1 | 0 |
|---|---|
7. A beruházás célja:\*\* a) egyéb  
b) 

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

  
c) 

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

  
d) 

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

\*Az 5 millió Ft feletti beruházásoknál.

\*\*A beruházás célja például: energiatgazdálkodási program (090)-, elektronikai központi fejlesztési program megvalósítása (095)-, a-  
nyagtakarékossgot szolgáló (097)-, hulladékhasznosító beruházások (098)-, konvertálható exportárualap bővítése (040) stb.

II, 524

## A beruházás költségirányzatára és üzembe helyezésére vonatkozó adatok

## 1. A beruházás fejlesztési és költségirányzata

(1000 Ft)

|                     | Eredeti<br>költségirányzat | Az üzembe helyezésre érvényes<br>költségirányzat |
|---------------------|----------------------------|--------------------------------------------------|
| Beruházási költség  | 300                        | 300                                              |
| Fejlesztési költség | 300                        | 300                                              |

2. A jelen üzembe helyezési okmány kiállítása előtt a beruházásból már korábban üzembe helyezett álló-  
eszközök aktivált értéke: ..... (1000 Ft)

3. A jelenleg üzembe helyezett állóeszközök aktivált értéke (eltárfelvételi egységenkénti részletezésben).  
..... 300 ..... (1000 Ft)

4. Aktivált állóeszköz értéke összesen (2+3 sor összege): 300 ..... (1000 Ft)

5. Ebből: az aktiválásig nem számlázott, illetve pénzügyileg nem teljesített érték: ..... (1000 Ft)

6. Üzembe helyezett állóeszköz kapacitása (műszaki jellemzője)

| Az alapkapasitások<br>megnevezése | Mennyiségi egysége | Mennyisége                                                    |                                                    |
|-----------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
|                                   |                    | Jelen üzembe helyezési<br>okmány kiállítása előtt<br>belépett | Jelen üzembe helyezés-<br>kor ténylegesen belépett |
| a) 1-35 KV közösti földkábel      | vez<br>m           |                                                               | 80                                                 |
| b)                                |                    |                                                               |                                                    |
| c)                                |                    |                                                               |                                                    |

7. A 4. sorban szereplő értékből: üzemgazdasági beruházási költség: ..... (1000 Ft)

8. Jelen üzembe helyezéssel:

- a) az alapkapasitást nem érintő üzembe helyezés
- b) az alapvető kapacitás részlegesen belépett
- c) az alapvető kapacitás belépett

d) az egész beruházás üzembe helyezésre és teljes befejezésre került, utolsó üzembe helyezés

A beruházás üzembe helyezését (rendszeres használatbavételét) elrendelem.

Kelt: Kecskemét ..... 1993. XII. hó ... 28. nap

300.000;

.....  
a beruházó (üzemeltető) szervezet vezetője



## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Befejezetlen beruházások átadás-átvétele  
a 5/84/XI.6./ OT.MI sz. együttes rendelet  
alapján

A/20/93  
A/20/1/93

Átadó/beruházó/

Átvevő /üzemeltető/

Nevé : Lajosmizse Város Önkormányzata

Nevé : BÁCSVIA RT.

Címe: Lajosmizse Attila u.7.

Címe: Kecskemét  
Izsáki u. 13.

Felügyeleti hatósága:

BM.

Felügyeleti hatósága

KTMH.

A beruházások rendjéről szóló 46/194.sz. LH rendelet végrehajtására kiadott  
3/1984.sz. OT-MI rendelet 16.szakasza értelmében az átadó /beruházó/ és az  
átvevő /üzemeltető/ igazolja, hogy az alábbi beruházás átadás-átvétele

1.9.93. d e c . 1 0 . - é n

negyedtől.

1. Beruházás megnevezése, helye: Lajosmizse szennyvízcsatorna építés

I. ütem 1.szakasz / Wesselényi, Szent I.(Vereb)  
Mathiász,Bem, Árpád, és Móra utcák/

2. Beruházás jellege a döntési jogkör alapján

- Központi beruházás: nagyberuházás  
célcsoportos beruházás  
egyéb központi beruházás

- új létesítmény  
- rekonstrukció  
- bővítés, átalakítás

- önkormányzati beruházás  
- vállalati beruházás

3. Beruházás jelzőszáma : 15337960751131203

4. Beruházás költségelőirányzata eredeti: 11.500.000.-Ft + 25% ÁFA

módosított 11.596.000.-Ft + 25% ÁFA

5. Beruházás kivitelezésének tényleges kezdése: 1993. szeptember 20.

befejezése: 1993. december 10.

6. számú melléklet a 3/1984. (XI. 6.) OT-PM számú együttes rendelethez

(A Yhr. 16. § (4) bekezdéséhez)

**Üzembe helyezési okmány**

Iktatószám: .....  
A/20/93.

Az üzembe helyezési okmány sorszáma:.....

612-4

I. sz. táblázat

**A beruházás azonosító jelölő adatai**

- Lajosmizse
1. A beruházás megnevezése és azonosító száma: .....  
szennyvízcsatorna és átemelő ..... 

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
  2. A beruházó (üzemeltető) megnevezése és címe: .....  
BÁCSVIZ RT.  
Kecskemét Izsáki ut 13. ....
  3. A beruházó (üzemeltető) teljes  
számjele: ..... 

|   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 0 | 7 | 3 | 4 | 7 | 0 | 2 | 4 | 1 | 0 | 0 | 1 | 2 | 4 | 0 | 3 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
  4. A beruházás helye: Bács-Kiskun ..... megye Kecskemét ..... város, község 

|   |   |   |   |   |
|---|---|---|---|---|
| 2 | 6 | 6 | 8 | 4 |
|---|---|---|---|---|
  5. A beruházás döntési jogköre: nagyberuházás (1110), célcsoportos beruházás (1120),  
egyéb központi beruházás (1130), tanácsi beruházás (1140), vállalati (1200)..... 

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| 1 | 1 | 4 | 0 |
|---|---|---|---|
  6. A beruházás jellege: (új telep [vállalat] létesítése[10]; meglevő bővítése [20]; re-  
konstrukció [30]) ..... 

|   |   |
|---|---|
| 1 | 0 |
|---|---|
  7. A beruházás célja:\*\* a) ..... egyéb ..... 

|   |   |   |
|---|---|---|
| 1 | 0 | 0 |
|---|---|---|

  
b) ..... 

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

  
c) ..... 

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

  
d) ..... 

|  |  |  |
|--|--|--|
|  |  |  |
|--|--|--|

\*Az 5 millió Ft feletti beruházásoknál.

\*\*A beruházás célja például: energiagazdálkodási program (080)-, elektronikai központi fejlesztési program megvalósítása (096)-, a-  
nyagtakarékossgot szolgáló (097)-, hulladékhasznosító beruházások (098)-, konvertálható exportáralap bővítése (040) stb.

T. 1996/c. r. sz. - Pátria-Nyomell.

Allami Nyomda

## A beruházás költségirányzata és üzembe helyezésére vonatkozó adatok

| 1. A beruházás fejlesztési és költségirányzata |                           | (1000 Ft)                                      |
|------------------------------------------------|---------------------------|------------------------------------------------|
|                                                | - Eredeti költségirányzat | Az üzembe helyezéskor érvényes költségirányzat |
| Beruházási költség                             | 11296                     | 11296                                          |
| Fejlesztési költség                            | 11296                     | 11296                                          |

2. A jelen üzembe helyezési okmány kiállítására előtt a beruházásból már korábban üzembe helyezett állóeszközök aktivált értéke: ..... (1000 Ft)
3. A jelenleg üzembe helyezett állóeszközök aktivált értéke (eltárfelvételi egységenkénti részletezésben): ..... 11296 ..... (1000 Ft)
4. Aktivált állóeszköz értéke összesen (2+3 sor összege): ..... 11296 ..... (1000 Ft)
5. Ebből: az aktiválásig nem számlázott, illetve pénzügyileg nem teljesített érték: ..... (1000 Ft)
6. Üzembe helyezett állóeszköz kapacitása (műszaki jellemzője)

| Az alapkapasitások megnevezése | Mennyiségi egysége | Mennyisége                                                |                                                |
|--------------------------------|--------------------|-----------------------------------------------------------|------------------------------------------------|
|                                |                    | Jelen üzembe helyezési okmány kiállítására előtt belépett | Jelen üzembe helyezés-kor ténylegesen belépett |
| szenny és csapadékcsonatorna   | vez m              |                                                           |                                                |
| a)                             | 5 5 8 0 0 5        |                                                           | 1269                                           |
| b)                             |                    |                                                           |                                                |
| c)                             |                    |                                                           |                                                |

7. A 4. sorban szereplő értékből: üzemgazdasági beruházási költség: ..... (1000 Ft)
8. Jelen üzembe helyezéssel:
- a) az alapkapasitást nem érintő üzembe helyezés
  - b) az alapvető kapacitás részlegesen belépett
  - c) az alapvető kapacitás belépett
  - d) az egész beruházás üzembe helyezésre és teljes befejezésre került, utolsó üzembe helyezés

A beruházás üzembe helyezését (rendszeres használatbavételét) elrendelem.

Kelt: Kecskemét ..... 19.93.XII.28. nap

Pü: 1993. szvizcsat. 8.596.000.- X 200% .....  
 1 db átemelő 2.700.000.- techn. a beruházó (üzemeltető) szervezet vezetője  
 11.296.000.-

II. sz. táblázat

## A beruházás költségirányzatára és üzembe helyezésére vonatkozó adatok

1. A beruházás fejlesztési és költségirányzata (1000 Ft)

|                     | Eredeti<br>költségirányzat | Az üzembe helyezésre érvényes<br>költségirányzat |
|---------------------|----------------------------|--------------------------------------------------|
| Beruházási költség  | 41313                      | 41313                                            |
| Fejlesztési költség | 41313                      | 41313                                            |

2. A jelen üzembe helyezési okmány kiállítása előtt a beruházásból már korábban üzembe helyezett álló  
eszközök aktivált értéke: ..... (1000 Ft)3. A jelenleg üzembe helyezett állóeszközök aktivált értéke (eltárfelvételi egységenkénti részletezésben)  
..... (1000 Ft)

4. Aktivált állóeszköz értéke összesen (2+3 sor összege): ..... 41313 ..... (1000 Ft)

5. Ebből: az aktiválásig nem számlázott, illetve pénzügyileg nem teljesített érték: ..... (1000 Ft)

6. Üzembe helyezett állóeszköz kapacitása (műszaki jellemzője)

| Az alapképességek<br>megnevezése | Mennyiségi egysége | Mennyisége                                                    |                                                   |
|----------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
|                                  |                    | jelen üzembe helyezési<br>okmány kiállítása előtt<br>belépett | jelen üzembe helyezés<br>kor ténylegesen belépett |
| a) szenny. és csap. csat.        | m                  | 9 5 8 0 0 5                                                   | 4688                                              |
| b)                               |                    |                                                               |                                                   |
| c)                               |                    |                                                               |                                                   |

7. A 4. sorban szereplő értékből: üzemgazdasági beruházási költség: ..... (1000 Ft)

8. Jelen üzembe helyezéssel:

- a) az alapképességet nem érintő üzembe helyezés  
b) az alapvető képesség részlegesen belépett  
c) az alapvető képesség belépett  
d) az egész beruházás üzembe helyezésre és teljes befejezésre került, utolsó üzembe helyezés

A beruházás üzembe helyezését (rendszeres használatbavételét) elrendelem.

Kelt: Budapest, 1996. 02. 09. nap



NA 300 KG PVC csat. 990m

NA 200 KG PVC csat. 3698m

Összesen : 4688m

A beruházó (üzemeltető) szervezet vezetője



II. sz. táblázat

## A beruházás költségirányzatára és üzembe helyezésére vonatkozó adatok

1. A beruházás fejlesztési és költségirányzata (1000 Ft)

|                     | Eredeti<br>költségirányzat | Az üzembe helyezésre érvényes<br>költségirányzat |
|---------------------|----------------------------|--------------------------------------------------|
| Beruházási költség  | 41313                      | 41313                                            |
| Fejlesztési költség | 41313                      | 41313                                            |

2. A jelen üzembe helyezési okmány kiállítása előtt a beruházásból már korábban üzembe helyezett álló-  
eszközök aktivált értéke: ..... (1000 Ft)3. A jelenleg üzembe helyezett állóeszközök aktivált értéke (eltárfelvételi egységenkénti részletezésben)  
..... (1000 Ft)

4. Aktivált állóeszköz értéke összesen (2+3 sor összege): ..... 41313 ..... (1000 Ft)

5. Ebből: az aktiválásig nem számlázott, illetve pénzügyileg nem teljesített érték: ..... (1000 Ft)

6. Üzembe helyezett állóeszköz kapacitása (műszaki jellemzője)

| Az alapkapasitások<br>megnevezése | Mennyiségi egysége | Mennyisége                                                    |                                                    |
|-----------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
|                                   |                    | jelen üzembe helyezési<br>okmány kiállítása előtt<br>belépett | jelen üzembe helyezés-<br>kor ténylegesen belépett |
| a) szenny. és csap. csat.         | m 9 5 8 0 0 5      |                                                               | 4688                                               |
| b)                                |                    |                                                               |                                                    |
| c)                                |                    |                                                               |                                                    |

7. A 4. sorban szereplő értékből: üzemgazdasági beruházási költség: ..... (1000 Ft)

8. Jelen üzembe helyezéssel:

- a) az alapkapasitást nem érintő üzembe helyezés  
b) az alapvető kapacitás részlegesen belépett  
c) az alapvető kapacitás belépett  
d) az egész beruházás üzembe helyezésre és teljes befejezésre került, utolsó üzembe helyezés

A beruházás üzembe helyezését (rendszeres használatbavételét) elrendelem.

Kelt: Lakószervezet ..... 1996. 02. hó 02. nap



A beruházó (üzemeltető) szervezet vezetője

NA 300 KG PVC csat. 990m

NA 200 KG PVC csat. 3698m

Összesen : 4688m

Lajosmizse Város Önkormányzata  
Lajosmizse, Városház tér 1.

BÁCSVIZ RT.

K e c s k e m é t  
Izsáki ut 13.

|                                                           |                          |
|-----------------------------------------------------------|--------------------------|
| ERKEZETT                                                  |                          |
| 2002-12-06                                                |                          |
| Észak-Bács-Kiskun megye / Vízszolgáltató Rt.<br>Kecskemét |                          |
| Erkezett:                                                 | 2002 DEC 6. hó ..... nap |
| Ikt.sz.:                                                  | 981-2 Melléklet: .....   |
| Előadó:                                                   | Farkas István - igazgató |

Tárgy: Üzemeltetésre átadott eszközök értékének helyesbítése

Ikt.sz.: 8117/2002

Telefonbeszélgetésünkre hivatkozva kérjük Önöket, hogy az Önkormányzatunknál üzemeltetésre átadott eszközök vonatkozásában nyilvántartásukat az alábbi értékekre sziveskedjenek helyesbiteni:

|                           |         |             |                 |
|---------------------------|---------|-------------|-----------------|
| 1 - 250-es vízszolgáltató | 5 - 164 | 60.613 e/Ft | (+ 7.704.000,-) |
| Szennyvízhálózat          | 5 - 162 | 1.243 e/Ft  | (+ 15.000,-)    |
| 1 - 251-es vízszolgáltató |         | 61.856 e/Ft | (+ 7.719.000,-) |

Kérjük fentiek szives tudomásulvételét és a helyesbités végrehajtását.

2002.12.11.

Lajosmizse, 2002. december 5.

Tisztelettel  
Zsigó Viktor  
polgármester

1. 250, 251 - es víz szolgáltató. 1...392, 393  
üzem. ár megemlése  
2002.12.11. 100000 394 - es víz. 7.704.000,-  
100000 395 - es víz. 15.000,-

Bul

(A Vhr. 16. § (4) bekezdéséhez)

## Üzembe helyezési okmány

Iktatószám: 4/7/1993.

Az üzembe helyezési okmány sorszáma:.....

612-1

I. sz. táblázat

## A beruházás azonosító jelölő adatai

1. A beruházás megnevezése és azonosító száma: Lajosmizse Bartók B.u.  
Ivóvízvezeték.

BÁCSVIZ RT.

2. A beruházó (üzemeltető) megnevezése és címe: Kecsekemét Izsáki ut 13.

3. A beruházó (üzemeltető) teljes

számjele:

1 0 7 3 4 7 0 2 4 1 0 0 1 2 4 0 3

4. A beruházás helye: Bács-Kiskun megye Lajosmizse város, község

5. A beruházás döntési jogköre: nagyberuházás (1110), célcsoportos beruházás (1120),  
önkormányzati  
egyéb központi beruházás (1130), tanácsi beruházás (1140), vállalati (1200).....6. A beruházás jellege: (új telep [vállalat] létesítése [10]; meglevő bővítése [20]; re-  
konstrukció [30])

7. A beruházás célja:\*\* a) egyéb

b) .....

c) .....

d) .....

\*Az 5 millió Ft feletti beruházásoknál.

\*\*A beruházás célja például: energiatárolási program (090)-, elektronikai központi fejlesztési program megvalósítása (096)-, nyagtakarékosságot szolgáló (097)-, hulladékhasznosító beruházások (098)-, konvertálható exportárualap bővítése (040) stb.



II. sz. tábla

## A beruházás költségirányzatára és üzembe helyezésére vonatkozó adatok

1. A beruházás fejlesztési és költségirányzata (1000 Ft)

|                     | Eredeti költségirányzat | Az üzembe helyezésre érvényes költségirányzat |
|---------------------|-------------------------|-----------------------------------------------|
| Beruházási költség  | 1535                    | 1535                                          |
| Fejlesztési költség | 1535                    | 1535                                          |

2. A jelen üzembe helyezési okmány kiállítás előtt a beruházásból már korábban üzembe helyezett állóeszközök aktivált értéke: ..... (1000 Ft)

3. A jelenleg üzembe helyezett állóeszközök aktivált értéke (eltárfelvételi egységenkénti részletezésben):  
..... 1535 ..... (1000 Ft)

4. Aktivált állóeszköz értéke összesen (2+3 sor összege): ..... 1535 ..... (1000 Ft)

5. Ebből: az aktiválásig nem számlázott, illetve pénzügyileg nem teljesített érték: ..... (1000 Ft)

6. Üzembe helyezett állóeszköz kapacitása (műszaki jellemzője)

| Az alapképítések megnevezése      | Mennyiségi egysége | Mennyisége                                             |                                              |
|-----------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
|                                   |                    | jelen üzembe helyezési okmány kiállítás előtt belépett | jelen üzembe helyezésre ténylegesen belépett |
| Vízvezeték terepen földtakarással | vez. m             | 95400                                                  | 962                                          |
| a)                                |                    |                                                        |                                              |
| b)                                |                    |                                                        |                                              |
| c)                                |                    |                                                        |                                              |

7. A 4. sorban szereplő értékből: üzemgazdasági beruházási költség: ..... (1000 Ft)

8. Jelen üzembe helyezéssel:

a) az alapképítést nem érintő üzembe helyezés

b) az alapvető kapacitás részlegesen belépett

c) az alapvető kapacitás belépett

d) az egész beruházás üzembe helyezésre és teljes befejezésre került, utolsó üzembe helyezés

A beruházás üzembe helyezését (rendszeres használatbavételét) elrendelem.

K eskemét 93. IX. 30.  
Kelt: ..... 19..... hó ..... nap

pü: 1993. aug.30.

1.485.000.- ép  
50.000.- egyéb

a beruházó (üzemeltető) szervezet vezetője



#195.

## J E G Y Z Ö K Ö N Y V

Befejezetlen beruházások átadás-átvétele  
a 3/1984./XI.6./ OT-PM. sz. együttes  
rendelet alapján

| Átadó beruházó                            | Átvető /üzemeltető/   |
|-------------------------------------------|-----------------------|
| Nevé: Lajosmizse Nagyközség Önkormányzata | Nevé:                 |
| Címe: Lajosmizse, Attila u.7.             | Címe:                 |
| Felügyeleti hatósága:                     | Felügyeleti hatósága: |

A beruházások rendjéről szóló 46/1984.sz. MT rendelet végrehajtására kiadott 3/1984 sz. OT-PM rendelet 16.szakasza értelmében az átadó /beruházó/ és az átvető /üzemeltető/ igazolja, hogy az alábbi beruházás átadás -átvétele

megtörtént.

- Beruházás megnevezése, helye: Bartók B. utcai ivóvízvezeték /Lajosmizse/
- Beruházás jellege a döntési jogkör alapján
  - Központi beruházás: nagyberuházás - új létesítmény
  - célcsoportos beruházás - rekonstrukció
  - egyéb központi beruházás - bővítés, átalakítás
- Önkormányzatai
  - Központi beruházás
  - Vállalati beruházás
- Beruházás jelzőszáma: 611-337962
- Beruházás költségelőirányzata eredeti: 1.250.000.-Ft  
módosított: 1.535.000.-Ft
- Beruházás kivitelezésének tényleges kezdése: 1993. március 30.  
befejezése: 1993. április 19.

- 2 -

|                                  |                       |    |
|----------------------------------|-----------------------|----|
| 6. Beruházás tényleges költsége: | 1.535.000.-Ft         | Ft |
| - Ebből: építés                  | .....1.485.000.-..... | Ft |
| belföldi gép                     | .....                 | Ft |
| import gép                       | .....                 | Ft |
| Egyéb /tervezés/                 | .....50.000.-.....    | Ft |
| Na ktsg.                         | .....                 | Ft |

## 7. Beruházás műszaki adatai:

9461 100  
 930,5 fm NA KM PVC  
 15,5 fm NA 100 KPE  
 1 db NA 100 HAWLE tolózár  
 2 db NA 100 föld feletti tűzcsap + NA 100 tolózár  
 2 db ejektoros közkifolyó aknával, vízórával

A Részvénytársaság törzstőkéjének megemlése után a beruházott összeg az Ünök hányadát fogja növelni.

.....Lajosmizse.....1993.....év.....aug.....hó.....30.nap

.....  
 Átadó/beruházó/

.....  
 Átvevő/üzemeltető/

előterjesztés 3. számú melléklete

1. oldal, összesen: 1

**ÉRKEZETT**

2008 DEC 03.

**Petényi Sándorné**

**Feladó:** "Szigeti Tiborné" <szigeti.tiborne@bacsviz.hu>  
**Címzett:** <basky@lajosmizse.hu>  
**Másolatot kap:** "Petényi Sándorné" <penzugy@lajosmizse.hu>  
**Elküldve:** 2008. december 2. 22:31  
**Tárgy:** Díjmegállapításhoz adatszolgáltatás

|                                            |                   |
|--------------------------------------------|-------------------|
| Lajosmizse Város<br>Polgármesteri Hivatala |                   |
| Érkezett: 20.08.12. to 03. nap             |                   |
| T/9529/3/2008                              | SZIGETI mell.     |
| Előszám: .....                             | Előadó: Tengőlics |

**Tisztelt Polgármester Úr!**

Hivatkozással megbeszélésünkre az alábbiakról tájékoztatjuk:

Az üzemeltetési szerződés keretében 2009. január 1-től üzemeltetett vízi-közművek  
 Bruttó értéke: 61,856.000,- Ft  
 Amortizáció: 1,855.680,-Ft/év (3 %-os leírási kulccsal számítva)  
 2009. évi várható csatornaszolg. értékesítés: 120.000 m3  
 1 m3-re eső díjmelés: 15,46 Ft

Amennyiben fokozatosan kívánják a teljes amortizációt a díjba beépíteni természetesen a díjmelés, és ezzel együtt a bérleti díj mértéke és a választott változattól függően másként fog alakulni.

Bármely felmerülő kérdés tekintetében készséggel állunk rendelkezésre.

Kurdi Viktor elnök-vezérigazgató úr megbízásából,

Üdvözléssel

**Szigeti Tiborné**  
 gazdasági igazgató  
**BÁCSVÍZ Zrt.**  
 Telefon: +36 (76) 511-504 Fax: +36 (76) 481-282  
 Mobil: +36 (70) 333-1128

**From:** Petényi Sándorné [mailto:penzugy@lajosmizse.hu]  
**Sent:** Friday, November 21, 2008 10:31 AM  
**To:** Szigeti Tiborné  
**Subject:** adatközlés

Tisztelt Cím!

Mellékletben küldöm az adatokat további szíves felhasználásukra.

Tisztelettel: Tengőlics Judit

2008.12.03.

**Határozat-tervezet****...../2009. (....) ÖH.****Vízi közműre vonatkozó üzemeltetési  
szerződés megkötése a BÁCSVÍZ Zrt.-vel****Határozat**

1./ Lajosmizse Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a

| <b>Megnevezés</b>                 | <b>Bruttó érték ( eFt)</b> |
|-----------------------------------|----------------------------|
| 1./ Szennyvízcsatorna 935 fm      | 5.596                      |
| 2./ energia ellátás átemelőhöz    | 300                        |
| 3./ MOBA átemelő                  | 200                        |
| 4./ 3101 Flygt szivattyú          | 1.250                      |
| 5./ 3101 Flygt szivattyú          | 1.250                      |
| 6./ MOBA átemelő                  | 3.000                      |
| 7./ Szennyvízcsatorna 3698 fm PVC |                            |
| 990 fm/300 PVC                    | 49.017                     |
| 8./ Vízhál.946.5 fm 100-as PVC    | 1.243.                     |
| <b>Összesen:</b>                  | <b>61.856 e Ft</b>         |

közmű vagyona vonatkozóan üzemeltetési szerződést köt a BÁCSVÍZ Zrt.-vel. A bérleti díj összegét ..... forint / év állapítja meg.

2./ Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy az előterjesztés 2. mellékletét képező szerződést 2009. július 01. napjával megkösse.

3./ A BÁCSVÍZ Zrt.-vel kötött megállapodás alapján a bérleti díjból képződött bevétel a tulajdonost terhelő kötelezettségek teljesítésére a 2009. évi költségvetésben céltartalékként kerüljön elkülönítésre.

**Határidő:** 2009. május 13, ill. 2009. július 01.**Felelős:** Képviselő-testület, polgármester

**RENDELET-TERVEZET**

**Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2009. (...) rendelete az önkormányzati tulajdonú vízi közmű által szolgáltatott ivóvíz-és csatornadíj legmagasabb hatósági díjának megállapításáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 23/2006. (IX. 15.) rendeletének módosításáról**

Lajosmizse Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény 7. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján az önkormányzat tulajdoni érdekeltségében lévő szolgáltatott ivóvíz és az önkormányzat tulajdoni érdekeltségében lévő vízi közmű által biztosított szennyvízelvezetés, szennyvíztisztítás és –kezelés legmagasabb díjának megállapításáról, továbbá a díjalkalmazás feltételeiről az alábbi rendeletet alkotja:

**1. §**

Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú vízi közmű által szolgáltatott ivóvíz-és csatornadíj legmagasabb hatósági díjának megállapításáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 23/2006. (IX. 15.) rendeletének (továbbiakban: rendelet) 2. § (2) bekezdés b.) pontja helyébe az alábbi (2) bekezdés b.) pontja lép:

„(2) Az alkalmazható legmagasabb díjak (hatósági árak) az alábbiak:

b) Fogyasztás mennyiségétől függő víz-és csatornadíj ÁFA nélkül:

| Szolgáltatás díja | DÍJ Ft/m <sup>3</sup> |          |          |          |          |
|-------------------|-----------------------|----------|----------|----------|----------|
|                   | 2007. év július 1-től | 2008. év | 2009. év | 2010. év | 2011. év |
| vízdíj            | 265.-                 | 279.-    | 289.-    | 299.-    | 308.-    |
| csatornadíj       | 202.-                 | 214.-    | 241.-    | 252.-    | 265.-    |

**2. §****Záró rendelkezések**

- (1) E rendelet 2009. július 1. napjával lép hatályba.
- (2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Lajosmizse Város Önkormányzata Képviselő-testületének az önkormányzati tulajdonú vízi közmű által szolgáltatott ivóvíz-és csatornadíj legmagasabb hatósági díjának megállapításáról és a díjalkalmazás feltételeiről szóló 23/2006. (IX. 15.) rendeletének 2. § (2) bekezdés b.) pontja.

Basky András  
polgármester

Kutasiné Nagy Katalin  
jegyző

Kihirdetés időpontja: 2009.....

Kutasiné Nagy Katalin  
jegyző