

Megbízási Szerződés

Amely létrejött egyrészről a **Lajosmizse Város Önkormányzata** képviseli: Basky András (polgármester), mint megbízó – a továbbiakban Megbízó

másrészről a **Polányi Ügyvédi Iroda** (Adószám: 18187575-2-42; Székhely: 1155, Budapest, Rákos út 243. képviseli: dr. Polányi Tamás), mint megbízott – a továbbiakban Megbízott együttesen Felek között az alulírott helyen és időben az alábbiak szerint:

1. Megbízó megbízza a Megbízottat a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján a jelen szerződés időtartama alatt a KEOP 1.2.0./1F-2008-0076 számú, Lajosmizse város csatornázásnak kiépítése és szennyvíztisztító telepének fejlesztése elnevezésű eredményes pályázat keretén belül lefolytatásra kerülő, 3 / +1 darab közbeszerzésnek (2 db egyszerű, hirdetmény nélküli, szolgáltatásra, 1 db nyílt, nemzeti eljárás szolgáltatásra, valamint 1 db Uniós építési eljárás előkészítése) teljes körű lebonyolítására.
2. A Megbízó teljes körű felelősséget vállal a megbízás teljesítése céljából a Megbízott rendelkezésére bocsátott adatok valós tartalmáért. Ezen adatok körében a Megbízó kiemelten felelős az ajánlati/ajánlattételi/résztvételi felhívás (a továbbiakban: felhívás) és dokumentáció műszaki, szakmai tartalmát érintő adatainak szakszerűségét illetően. A Megbízott köteles a Megbízót írásban figyelmeztetni (tértivevényes levél vagy ellenjegyzett feljegyzés), amennyiben a közbeszerzési eljárás lebonyolítását érintő szakszerűtlen vagy célszerűtlen írásbeli utasításokat ad és azt bizonyíthatóan eljuttatta a Megbízotthoz. E figyelmeztetési kötelezettség elmulasztása mellett teljesített szakszerűtlen vagy célszerűtlen utasításokból eredő felelősség a Megbízottat terhelik, kivéve, ha az utasítás kifejezetten az előzőekben jelzett műszaki tartalomra vonatkozott, amelyre vonatkozóan nincs figyelmeztetési kötelezettsége a Megbízottnak.
3. A Megbízott felelőssége a közbeszerzési eljárások lebonyolításának jogszerűségére, az egyes eljárási cselekmények közbeszerzési szempontú szakszerűségére, a törvényesség biztosítására, valamint a Megbízó e körben adott utasításainak szakszerűtlenségére vagy célszerűtlenségére irányuló, írásos figyelmeztetések elmaradásából eredő károkra terjed ki.
4. A Kbt. és a vonatkozó jogszabályok előírásait figyelembe véve a Megbízott folyamatosan tájékoztatja a Megbízót tevékenységéről, annak soron következő feladatairól.
5. Megbízó vállalja, hogy
 - az eljárásba általa bevonni kívánt személyektől/szervezetektől az összeférhetetlenségi, illetve közömbösségi nyilatkozatot előzetesen (az eljárás megindítása előtt) beszerzi a Kbt. 10.§ (1) bekezdés a)-d) pontjainak megfelelően,
 - a szerződés teljesítéséhez teljes körűen a Megbízott rendelkezésére bocsát minden szükséges iratot, információt
 - összeállítja – figyelembe véve a Kbt. összeférhetetlenségi szabályait- a bíráló bizottságot, megnevezi annak elnökét és tagjait,
 - megnevezi a döntéshozó személyt,
 - elkészíti a dokumentáció összeállításához szükséges feladat leírását és annak műszaki-szakmai tartalmáért kizárólagos felelősséget vállal,
 - a Megbízott közreműködésével meghatározza a Kbt. 57.§ (2) bekezdése szerint az ajánlatok bírálati szempontjait,

- a Megbízott közreműködésével az összességében legelőnyösebb ajánlat bírálati szempontja esetén meghatározza továbbá a részszerzőpontokat, azok súlyszámát, (indokolt esetben az alszerzőpontokat és azok súlyszámát is), az adható pontszám alsó és felső határát, valamint a pontszámok megállapításának módszerét,
 - a feladatleírás elkészítése, valamint az ajánlatok műszaki-szakmai tartalmának elbírálása érdekében szükség szerint külső szakértőket von be,
 - jóváhagyja a felhívást és a dokumentációt,
 - a Megbízott közreműködésével megállapítja az ajánlatok/résztvételi jelentkezések érvényességét, elbírálja az ajánlattevők/résztvételre jelentkezők alkalmasságát, és értékeli az érvényes ajánlatokat,
 - a közbeszerzési eljárás győztesével előkészíti és megkötö a szerződést, igény esetén ebbe a folyamatba bevonja a Megbízottat is.
6. Megbízott feladata a közbeszerzési eljárások menetének teljes körű, szakszerű lebonyolítása, amely magában foglalja:
- a bíráló bizottság titkári teendőit ellátó személy kijelölését és delegálását, valamint szükség esetén közbeszerzési szakértők bevonását,
 - közreműködik az elbírálás szempontjának (részszerzőpontok, alszerzőpontok, súlyszámok, ponthatárok és módszerek) összeállításában,
 - a felhívás és dokumentáció javasolt tervezetének elkészítését a Megbízó 5. pont szerinti adatszolgáltatása alapján és azok előterjesztését a bírálóbizottság részére,
 - a bíráló bizottság által jóváhagyásra javasolt felhívás és dokumentáció tervezet felterjesztését a döntéshozó részére,
 - a felhívás Közbeszerzési Értesítőben történő közzétételét,
 - a bizottsági ülések megszervezését, továbbá a közbeszerzési eljárás lefolytatásával összefüggő valamennyi egyéb szervezési feladat ellátását.
 - a jegyzőkönyvek és emlékeztetők készítését,
 - a beérkezett ajánlatok/résztvételi jelentkezések bontásának, valamint az eredményhirdetésnek a lebonyolítását,
 - közreműködést az ajánlatok/résztvételi jelentkezések érvényességének megállapításában, az ajánlattevők/résztvételre jelentkezők alkalmasságának vizsgálatában, az érvényes ajánlatok értékelésében,
 - a döntési javaslat (előterjesztés) elkészítését és annak a döntéshozóhoz történő felterjesztését,
 - igény esetén közreműködést a szerződés előkészítésében,
 - az írásbeli összegezés elkészítését,
 - az eljárás eredményéről szóló tájékoztató elkészítését és annak a Közbeszerzési Értesítőben való közzétételét,
 - jelen szerződés teljesítése során a környezetvédelmi szempontok érvényesítése és a papírfelhasználás, valamint a keletkezett hulladék csökkentése érdekében a felek közötti kommunikáció elektronikus úton történik. Nyomtatott formában csak a végleges, a felek által elfogadott és aláírt utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra. Megbízott vállalja, hogy a megbízás során a nyomtatáshoz legalább 15%-ban újrahasznosított papírt használ.

Megbízottnak az alábbiak szerint kell rendelkezésre állnia:

- a hét minden munkanapján 8 órától 17.30 óráig terjedő időszakban telefonos úton való elérhetőség
 - igény szerint 3 munkanapon belüli helyszínre érkezés
7. Felek kijelentik és megerősítik, hogy kölcsönösen együttműködnek, és a szerződésben foglalt – az 5. és 6. pont szerinti – feladataik ellátásáért önálló felelősséget vállalnak, az azokból eredő következményeket és költségeket nem hárítják át egymásra. A Megbízót az önálló felelősségvállalással ellátandó feladatainak végzése során a Megbízott támogatja igény szerint a közbeszerzésekkel összefüggő jogi értelmezéssel és gazdaságossági, szakmai tanácsadással.

8. Felek a szervezeti és személyes felelősség egyértelmű elhatárolása érdekében az alábbiakat rögzítik:

- Amennyiben a Megbízó felé a feladatok ellátása során a Megbízott a közbeszerzési törvényben található előírásokra, rendelkezésekre, valamint a közbeszerzési eljárások általános gyakorlatára vonatkozó, megfelelő részletességgel, alapossággal és igazolhatóan nem ad szakszerű tájékoztatást, továbbá a Megbízó e kört érintően adott szakszerűtlen utasítására nem hívja fel a figyelmet, a felelősség a Megbízott részére is megállapítható. Nem vonatkozik ez a Megbízó azon tevékenységére, mely a feladatleírás és a beszerzés műszaki leírásának meghatározására terjed ki.
- A Megbízott önálló felelőssége elsődlegesen a közbeszerzési eljárás Kbt.-ben meghatározott eljárási menetének jogszerű lebonyolítására (különösen az eljárás törvénynek megfelelő lefolytatására, a törvényi határidők betartására, a közbeszerzési törvény alapelveinek érvényesítésére) terjed ki.
- Szervezeti felelősséget vállal: a közbeszerzési eljárás lefolytatására megbízást kiadó szervezet (Megbízó) vezetője, illetve a közbeszerzési eljárást lefolytató szervezet (Megbízott) nevében eljáró vezető.
- Személyi felelősséget vállal: a közbeszerzési eljárás eredményének megállapítására kijelölt döntéshozó, a közbeszerzési eljárást lefolytató szervezet eljárásban érintett vezetője, valamint a bíráló bizottság elnöke.

9. Felek a szerződést határozott időre 2009. szeptember 20. napjáig kötik. Amennyiben a szerződés lejártakor folyamatban van bármelyik közbeszerzési eljárás, illetőleg a meghatározott eljárásokból valamelyik még nem indult meg, a szerződés hatálya az eljárások befejezéséig meghosszabbodik.

10. Megbízott kijelenti, hogy jelen szerződés időtartama alatt amennyiben az Ajánlatkérővel szerződő Közreműködő Szervezet a támogatási szerződést és/vagy a benyújtott KEOP útvonaltervet lényegesen módosítja hozzájárul jelen szerződés vonatkozó részeinek a módosított támogatási szerződés és /vagy módosított KEOP útvonalterv alapján történő módosításához.

11. A felek megállapodnak abban, hogy a szerződés lejárta előtt legkésőbb egyeztető tárgyalásokat folytatnak a szerződés meghosszabbításáról, új szerződés megkötéséről.

12. A jelen szerződésben meghatározott feladat szerződésszerű ellátásáért a Megbízottat **9. 900. 000 Ft + ÁFA**, azaz Kilencmillió-kilencszázezer forint + Áfa fix megbízási díj illeti meg.

13. Megbízott a megbízási díjat 12 egyenlő részben (11 részszámla és egy végszámla) számlázza ki, havonta a szerződés időtartama alatt. A fizetési határidő a számla kézhezvételétől számított 30. nap. A jelen szerződés összegének finanszírozása 85 %-ban KEOP Támogatásból valósul meg. Ezért a Megbízó a Megbízott által nyújtott szolgáltatások díját, számla ellenében, a következő módon téríti meg. A Megbízó a Megbízott számlájának kézhezvételétől számított 30 (harminc) napon belül a számla 15 % -át, valamint az ÁFA összegét átutalja a Megbízott **AXA Bank Zrt.-**nél vezetett **17000019-11582539** számú számlájára. A fennmaradó összeget melyet KEOP Támogatás fedez a Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium Fejlesztési Igazgatósága mint a KEOP Közreműködő Szervezete útján kerül kiegyenlítésre. A Támogatást a Megbízó hiánytalanul beérkezett Kifizetési Kérelme alapján a megfelelő dokumentáció benyújtását követő 30 napon belül a Megbízott **AXA Bank Zrt.-**nél vezetett **17000019-11582539** számlájára a Közreműködő Szervezet átutalja. A végszámla kifizetésének feltétele a szolgáltatás maradéktalan, teljesítési igazolással igazolt teljesítése. A megvalósításra készített közbeszerzési dokumentumok kifizetését kizárólagosan azok Közreműködő Szervezet általi minőségbiztosítása és elfogadása után egyenlíti ki Megbízó.

A megbízási díj nem tartalmazza az eljárás lefolytatásával együtt járó egyéb (pl. közzétételi, közjegyzői) díjakat és költségeket.

A Megbízott a szerződés teljesítése érdekében közvetített szolgáltatást saját költségére igénybe vehet.

14. A Megbízott joga, hogy az általa végzett szolgáltatást referenciaként felhasználja. Erre csak a nyilvánosan közzétett adatokat használhatja.

15. A felek vállalják, hogy a jelen szerződés értelmében egymás birtokába kerülő adatokat és információkat bizalmasan kezelik, azt a szerződésben szabályozott szolgáltatáson kívül más célra nem használják fel.
16. Jelen szerződés módosítására csak írásbeli formában és a Kbt. 303.§-ában meghatározott módon kerülhet sor.
17. Szerződő Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt. és a Polgári Törvénykönyv vonatkozó előírásait tekintik irányadónak.
18. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés alapján keletkező fizetési kötelezettségek, követelések, másra nem ruházhatók át, nem engedményezhetők. Fizetési kötelezettségek, követelések engedményezésével a jogosult szerződésszegést követ el a kötelezettel szemben, ezért a szerződő felek az engedményezést érvénytelennek tekintik. Jelen engedményezési tilalom nem vonatkozik arra az esetre, amikor az engedményezés hitel- biztosítékként egy bank részére történik.
19. „Minden jelentés és dokumentum, így például a térképek, diagrammok, rajzok, specifikációk, tervek, statisztikák, számítások, adatbázisok, szoftverek és az ezeket alátámasztó nyilvántartások, amelyeket a Megbízott a Szerződés teljesítése során állított össze, készített el vagy jutott a birtokába, a Megbízó kizárólagos tulajdonát képezik. A Megbízottnak a Szerződés bármilyen okból való megszűnésekor át kell adnia a fenti körbe tartozó minden dokumentumot a Megbízó részére. A Megbízó a terveket és a tervek alapján elkészült létesítményeket szabadon átalakíttathatja és átépíttetheti. A Megbízó előzetes írásbeli jóváhagyása nélkül a Megbízott a Szerződés teljesítése során összeállított, készített vagy birtokába jutott dokumentumokat nem használhatja fel a Szerződés teljesítésétől eltérő célra. Megbízott minden, a jelen pontba foglaltak alapján esetlegesen megillető jogdíj és egyéb igényeiről kifejezetten lemond. Jelen joglemondás ellenértékét a felek a Megbízási díj meghatározásánál kifejezetten figyelembe vették”
20. „Szerződő felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt. és az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény szerinti illetékes ellenőrző szervezetek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.”

„Mind a Szerződés időtartama alatt, mind pedig a nyilvántartások megőrzési időtartama lejáratáig a Megbízottnak lehetővé kell tenni a Megbízó, az Állami Számvevőszék, az Európai Számvevőszék és az Európai Bizottság illetékes szervezetei, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, az 1992. évi XXXVIII. törvény szerinti fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Kincstár, a Kohéziós Alap Irányító Hatóság, a Kohéziós Alap Közreműködő Szervezet, a kifizető hatóság, valamint a Kbt. és az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény szerinti bármely egyéb illetékes ellenőrző szervezet törvényes vagy meghatalmazott képviselőinek a Szolgáltatásokhoz kapcsolódó nyilvántartások, számlák, a Szolgáltatások megvalósítását igazoló okmányok, bizonylatok helyszínen történő ellenőrzését vagy könyvvizsgálatát, azokról másolatok készítését vagy rendelkezésre bocsátását. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződésből eredő vitás kérdéseket tárgyalásos úton, peren kívül rendezik. Amennyiben a tárgyalások nem vezetnek eredményre, úgy szerződő felek – hatáskörtől függően – a Fővárosi Bíróság, vagy a Pesti Központi Kerületi Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

Jelen szerződés három eredeti példányban készült, melyet a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írnak alá.

Lajosmizse, 2008. november 24.



Dr. Polányi Tamás
 ügyvéd
 1155 Budapest, Rakos út 243.
 Adószám: 13187575-2-42

Megbízott

Adó. 2008. 12-25. Feladás

Megbízási Szerződés módosítása

Lajosmizse város Önkormányzata Polgármesteri Hivatala (képviseli: Basky András Polgármester), mint megbízó – a továbbiakban Megbízó
másrészről a Polányi Ügyvédi Iroda (Adószám: 18187575-3-42; Székhely: 1155 Budapest, Rákos út 243. képviseli: Dr. Polányi Tamás), mint megbízott – a továbbiakban Megbízott

között 2008. november 24. napján Megbízási szerződés jött létre a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján a KEOP-7.1.2.0-2008-0076 számú, Lajosmizse város csatornázásának kiépítési és szennyvíztisztító telepének fejlesztése elnevezésű eredményes pályázat keretén belül lefolytatásra kerülő, 3/+1 darab közbeszerzésének (2db egyszerű, hirdetmény nélküli, szolgáltatásra, 1 db nyílt, nemzetközi eljárás szolgáltatásra, valamint 1 db Uniós építési eljárás elkészítése) teljes körű lebonyolítására.

1. Fentiekben körülírt Megbízási szerződés felek 2009. március 25. napján módosítottak.

Megbízási szerződést, valamint a módosítást a felek az alábbiak szerint módosítják:

2. Megbízott adatai 2009. június 18. napjától az alábbiakra módosult:

Polányi Ügyvédi Iroda

adószám: 18187575-3-41

székhely: 1055 Budapest, Szent István krt. 5. II/2/a.

képviseli: Dr. Polányi Tamás

3. A 2008. november 24-én kelt Megbízási szerződés, valamint a 2009. március 25. napján kelt Megbízási Szerződés módosítás 2. pontja az alábbiak szerint módosul:

„A jelen szerződésben meghatározott feladat szerződésszerű ellátásáért a Megbízottat 9.900.000.-Ft + ÁFA, azaz Kilencmillió-kilencszázezer forint + ÁFA fix megbízási díj illeti meg, amely a következőképp oszlik meg:

A közbeszerzési tanácsadás díja 3.950.000.-Ft + ÁFA (25%), valamint a közbeszerzési dokumentáció költsége 5.950.000.-Ft + ÁFA (25%). Megbízott köteles minden kiállított számlán külön sorban feltüntetni a közbeszerzési tanácsadás díját és a dokumentáció díját.”

Felek a szerződés további pontjai változatlanul hatályban tartják.

Jelen szerződésmódosítás három eredeti példányban készült, melyet a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írnak alá.

Lajosmizse, 2009. július 2.


Lajosmizse Város Önkormányzata
Megbízó

Dr. Polányi Tamás
ügyvéd
Polányi Ügyvédi Iroda
1055 Budapest, Szent István
Krt. 5. II/2/a.
Adószám: 18187575-2-41
Polányi Ügyvédi Iroda
Megbízott

Basky

Lajosmizse Város Polgármesteri Hivatala	
2009. 08. 10. nap	
I/1347	250/2009
Amely létrejött egyrészről a Lajosmizse Város Önkormányzata (képviseli: Basky András polgármester), mint megbízó – a továbbiakban Megbízó	
Előzetes:	Előadó: Dr. Polányi Tamás

Megbízási Szerződés Módosítása

másrészről a **Polányi Ügyvédi Iroda** (Adószám:18187575-2-42; Székhely:1155, Budapest, Rákos út 243. képviseli: Dr. Polányi Tamás), mint megbízott – a továbbiakban Megbízott együttesen Felek között az alulírott helyen és időben az alábbiak szerint:

1. Megbízó megbízta a Megbízottat a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) alapján, a **2008. november 24-én** kelt Megbízási szerződés időtartama alatt, a **KEOP 7.1.2.0-2008-0076** számú, **Lajosmizse város csatornázásának kiépítése és szennyvíztisztító telepének fejlesztése** elnevezésű eredményes pályázat keretén belül lefolytatásra kerülő, 3/ + 6 darab közbeszerzésnek (2db egyszerű, hirdetmény nélküli, szolgáltatásra, 1 db nyílt, nemzeti eljárás szolgáltatásra) teljes körű lebonyolítására, valamint 1 db Uniós építési eljárás, 1 db Uniós mérnök, művezetés kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás előkészítése, közbeszerzési dokumentáció kidolgozása, továbbá 4 db egyszerű eljárás szolgáltatásra (a megvalósítás során a közbeszerzési tanácsadó, a projektmenedzsmen és a PR tevékenységek és a tervezői művezetés lebonyolítására) irányuló közbeszerzési eljárás előkészítése, közbeszerzési dokumentáció kidolgozása.
2. A **2008. november 24-én** kelt Megbízási szerződés **12. pontja** az alábbiak szerint módosul;
A jelen szerződésben meghatározott feladat szerződésszerű ellátásáért a Megbízottat **9.900.000 Ft + ÁFA**, azaz Kilencmillió-kilencszázezer forint + ÁFA fix megbízási díj illeti meg, amely a következőképp oszlik meg;
A közbeszerzési tanácsadás díja **3.950.000 Ft + ÁFA (25%)**, valamint a közbeszerzési dokumentáció költsége **5.950.000 Ft + ÁFA (25%)**. Megbízott köteles minden kiállított számlán külön sorban feltüntetni a közbeszerzési tanácsadás díját és a dokumentáció díját.
3. A fentiekben meghatározott Megbízási szerződés **13. pontja** az alábbiak szerint módosul;
A Megbízott a megbízási díjat 12 egyenlő részben (11 részszámla és egy végszámla) a szerződés mellékleteként csatolt ütemterv szerinti megoszlásban számlázza ki, havonta a szerződés időtartama alatt.

Felek a szerződés további pontjait változatlanul hatályban tartják.

Lajosmizse, 2009. augusztus 10.


Megbízó

Dr. Polányi Tamás
ügyvéd
Polányi Ügyvédi Iroda
1055 Budapest, Szent István
Krt. 5. II/2/a.
Adószám: 18187575-2-41
Megbízott